

Good to know

Alles rund um The Jay

im Sihlhof 2 | 8134 Adliswil

Website	www.the-jay.ch
Angebot	55 Mietwohnungen und 41 MOVEments
Adresse	im Sihlhof 2, 8134 Adliswil
Bewirtschaftung und Vermietung	Privera AG, Wallisellen
Kündigungstermine	Übliche Mindestmietdauer von einem Jahr. Danach gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende (ausgenommen Dezember).
Kaution	Sparkonto bei der Credit Suisse oder Mietkautionsversicherung über Swisscaution bzw. Firstcaution.
Haustiere	Haustiere sind erst ab einer Wohnungsgrösse von 2 Zimmern erlaubt. D.h. Nicht in MOVEment- und 1-Zimmer-Wohnungen. Jedes Haustier bedarf einer Bewilligung durch den Vermieter. Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Bei Hunden freuen wir uns ausserdem auf ein Foto in der Bewerbung.
Besondere Extras	Raumhöhe der Wohnräume beträgt ca. 2.90m. In allen Wohnungen ist ein eleganter beiger Nachtvorhang vorhanden. Badezimmer mit edlem Unterbaumöbel und Wandregal. Praktische Paketboxanlage im Eingangsbereich.
Waschen	Alle Wohnungen mit eigenem Waschturm.
Lift	Der Hauseingang verfügt über einen Lift vom Untergeschoss bis zum Dachgeschoss.
MOVEment	MOVEment Junior bietet 2 verschiebbare Elemente (Bett- und Schrankelement). MOVEment Senior bietet 3 verschiebbare Elemente (Bett-, Schrank- und Büroelement). Verschieben der Elemente elektronisch (Notbetrieb von Hand). Service und Reparatur inner 48 Stunden, Meldung über Bewirtschaftung. Weitere Informationen finden Sie auf www.move-ment.ch .
Parkplätze	Tiefgaragenplätze: Für CHF 160.00 pro Monat.

Beratung & Vermietung

Privera AG | Husacherstrasse 3 | CH-8304 Wallisellen | Telefon 058 715 60 10 | thejay@privera.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

Good to know

Alles rund um The Jay

im Sihlhof 2 | 8134 Adliswil

Velo- und Trocknungsraum	Den Mietern stehen Veloabstellplätze und Trocknungsräume im Untergeschoss zur Verfügung.
Keller/Reduit	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil mit Steckdose und FL-Leuchte.
Aussenflächen	Die Wohnungen und MOVEments verfügen über keine eigenen Aussenflächen.
Gemeinschaftsraum	Im Dachgeschoss befindet sich ein Gemeinschaftsraum mit Küche und einer grossen Dachterrasse.
Besucher	Besucherparkplätze im Aussenbereich vorhanden.

Beratung & Vermietung

Privera AG | Husacherstrasse 3 | CH-8304 Wallisellen | Telefon 058 715 60 10 | thejay@privera.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.